



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Comune di Arbus
protocollo.arbus@pec.comunas.it
e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Iglesias
del CFVA
cfva.sir.ig@pec.regione.sardegna.it
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna meridionale
eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: **Attuazione di interventi strutturali di tutela e valorizzazione ambientale nelle aree di particolare interesse naturalistico, compresa la Rete Natura 2000' - Installazione di recinzioni e passerelle sui litorali ricadenti all'interno di siti della Rete Natura 2000' - Opere di completamento. Proponente: Comune di Arbus. Comune: Arbus. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.**

In riferimento alla nota di convocazione della Conferenza di servizi asincrona trasmessa in data 5 maggio 2026 (prot. DGA n. 14138 del 06.05.2026), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base della documentazione trasmessa, le opere in progetto interessano i litorali di Pistis, Portu Maga e Scivu e consistono nella posa di passerelle temporanee e stagionali realizzate mediante elementi modulari in legno, finalizzate ad agevolare il deflusso dei bagnanti verso le spiagge.

Le passerelle saranno composte da moduli prefabbricati delle dimensioni di 120 cm di larghezza e 200 cm di lunghezza, assemblabili tra loro mediante dadi e bulloni in acciaio inox. Ogni modulo sarà costituito da:

- una struttura portante realizzata in morali di legno di sezione 90x90 mm, assemblati mediante viti per fissaggio legno-legno;
- un tavolato di calpestio composto da doghe in legno di sezione 145x45 mm, piallate superficialmente e rifinite sugli angoli con smussi a 45°, al fine di garantire un utilizzo sicuro anche a piedi nudi.

Nel sito di Pistis, la passerella consentirà il collegamento con la porzione di spiaggia più distante dal parcheggio, in continuità con una passerella esistente installata dal gestore di uno stabilimento balneare.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Nella parte terminale è prevista la realizzazione di una pedana di sosta della superficie di 20 m² finalizzata a migliorare la fruibilità da parte delle persone con ridotte capacità motorie.

Nel sito di Portu Maga è prevista la realizzazione di una discesa a mare, a partire dall'area di parcheggio per disabili. La passerella sarà ancorata al suolo mediante pali in legno e progettata al fine di compensare la forte pendenza del terreno.

Nel sito di Scivu è previsto il prolungamento della passerella esistente, che nella porzione terminale verrà integrata da una nuova pedana, al fine di migliorare l'accesso alla spiaggia e ridurre la pendenza complessiva.

Le passerelle previste nei siti di Portu Maga e Scivu ricadono all'interno delle ZSC "Is Arenas S'Acqua e S'Ollastu" (ITB 032229) "Da Piscinas a Riu Scivu" (ITB040071), Monte Arcuentu e Rio Piscinas" (ITB 040031), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della biodiversità.

Dall'analisi della documentazione progettuale e degli elementi conoscitivi disponibili presso l'Amministrazione, si rileva che le opere interessano superfici in cui risultano cartografati gli habitat dunali di interesse comunitario, in particolare: 2110 Dune embrionali mobili, 2120 Dune mobili del cordone litorale con presenza di *Ammophila arenaria* (dune bianche), 2210 Dune fisse del litorale (*Crucianellion maritimae*), 2230 Dune con prati dei Malcolmietalia, 2250* Dune costiere con *Juniperus* spp. nonché, nell'area vasta, un popolamento della specie vegetale *Linaria flava*.

Considerando che le passerelle saranno posizionate nei varchi già esistenti e attualmente utilizzati per l'accesso al mare, si ritiene che tali interventi, indirizzando la fruizione lungo percorsi definiti e controllati, possano contribuire alla riduzione del calpestio diffuso e, conseguentemente, alla limitazione dei fenomeni di frammentazione e degrado degli habitat dunali.

Tutto ciò premesso, viste e condivise alcune delle Condizioni d'Obbligo indicate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, le seguenti:

- **CO_GEN 3.** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO_GEN_7** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- **CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona
- **CO_CANT_1.** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO_AMB.MAR COST_9:** onde evitare inserimento nella spiaggia di specie alloctone invasive o specie autoctone non tipiche dell'ambiente dunale, nelle aree in concessione non verrà effettuato alcun impianto di vegetazione, né a terra né in vaso;

ritenuto opportuno integrarle con le ulteriori seguenti Condizioni d'Obbligo, al fine di garantire la tutela degli habitat dunali prospicienti l'area interessata:

- **CO_AMB.MAR COST_7:** onde evitare il danneggiamento degli habitat dunali, tutti i lavori saranno eseguiti manualmente, compreso il trasporto del materiale necessario alla loro realizzazione, ad esclusione dei materiali ingombranti che potranno essere trasportati con l'utilizzo di piccoli automezzi leggeri gommati, dotati di pneumatici da sabbia;

e tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nei Piani di gestione dei siti Natura 2000 in oggetto e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento, qualora realizzato conformemente alla proposta progettuale presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non sia suscettibile di determinare incidenze significative, né dirette né indirette, né cumulative, sugli habitat e sulle specie di interesse comunitario, né sull'integrità della ZSC interessata e non deve essere assoggettato alle ulteriori fasi del procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA).

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Daniele Siuni

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI